



**ЛОТ № 224760**  
**РОССИЯ, МОСКВА, НОВОРЯЗАНСКАЯ УЛИЦА, 22/14**

**Продается бизнес**  
**33 000 000 рублей**

Предлагается к продаже коммерческое помещение на первой линии Новорязанской улицы .300 м от метро Комсомольская. Рядом “Три вокзала. Депо”, Институт и музей транспорта Москвы. Интенсивный пешеходный трафик. Первая линия Новорязанской улицы. Первый этаж. Арендатор-магазин готовой еды «МИЛТИ». МАП-250000

Возможное назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека

Тип сделки	Продажа	Этажей	4
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	4 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	43 м <sup>2</sup>
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Комсомольская	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	7 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Добавлено	2026-03-04 10:57:46



